附件5

朝阳区推进城乡发展“六个一百”工程

2020年上半年进展表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、 新建及改扩建百条主次干路支路和断堵头路** | | | | | | | |
| **新建项目** | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | **责任部门** | **实施主体** | **建设地点** | **建设规模 （公里）** | **建设内容** | **进展情况** |
| 1 | 驹子房路 | 区交通委  区交通委 | 公联公司 | 坝河北路至姚家园路 | 3.4 | 主干路、次干路 | 正在办理园林绿化手续 |
| 2 | 姚家园北街 | 公联公司 | 东四环至东五环 | 4 | 次干路 | 正在办理园林绿化手续 |
| 3 | 石佛营东路 | 公联公司 | 姚家园路至驼房营路 | 0.6 | 次干路 | 正在进行树木伐移 |
| 4 | 驼房营路 | 公联公司 | 姚家园路至亮马河北路 | 3.0 | 次干路 | 正在进行泛海滞留户拆迁 |
| 5 | 将台洼西路 | 公联公司 | 姚家园路至亮马河北路 | 2.9 | 次干路 | 正在办理园林绿化手续 |
| 6 | 定福庄路 | 市保障房公司 | 幺家店路至朝阳北路 | 0.8 | 主干路 | 正在开展拆迁调查工作 |
| 7 | 定福庄西路南延 | 宝嘉恒公司 | 京通快速路至通惠河南街 | 0.3 | 次支路 | 已完成桥梁南段施工 |
| 8 | 单店南路 | 宝嘉恒公司 | 东坝西环路至石各庄路、康各庄路至机场二高速 | 3.5 | 次支路 | 正在实施路面工程 |
| **续建项目** | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | **责任部门** | **实施主体** | **建设地点** | **建设规模 （公里）** | **建设内容** | **进展情况** |
| 1 | 孙河北路 | 区交通委    区交通委 | 宝嘉恒公司 | 孙河西路至京顺路 | 1.8 | 次干路 | 已完成道路主体工程 |
| 2 | 广顺北大街二期 | 宝嘉恒公司 | 来广营中街至来广营东路 | 1.8 | 主干路 | 已完成道路主体工程 |
| 3 | 香江北路 | 宝嘉恒公司 | 电子城西区北扩规划一路至广顺北大街 | 1.5 | 主干路 | 已完成道路主体工程 |
| 4 | 来广营北路 | 公联公司 | 清河沙子营桥至来广营西路 | 6.5 | 主干路 | 北段已基本完工，南段正在实施下穿铁道工程 |
| 5 | 顺白路 | 公联公司 | 北苑东路至规划奶西村三号路 | 2.2 | 次干路 | 已基本完工 |
| 6 | 郎辛庄北路 | 公联公司 | 豆各庄路至郎辛庄东路 | 1.4 | 次干路 | 已基本完工 |
| 7 | 化工路 | 公联公司 | 东四环（窑洼湖桥）至东五环（化工桥） | 6.6 | 主干路 | 已完成工程量的50% |
| 8 | 朝科开发区一号路 | 市保障房基础设施投资公司 | 电子城西区二号路至来广营四号路 | 0.3 | 次干路 | 已完成道路主体工程 |
| 9 | 郎辛庄北一街 | 市保障房基础设施投资公司 | 郎辛庄东路至茶家东路 | 0.3 | 支路 | 已完成道路主体工程 |
| 10 | 郎辛庄东路 | 市保障房基础设施投资公司 | 郎辛庄北路至豆各庄东小区南街 | 0.6 | 支路 | 已完成道路主体工程 |
| 11 | 黑庄户东路南段 | 北京菜篮子集团有限公司 | 通马路至鲁店北路 | 0.6 | 主干路 | 已完成道路主体工程 |
| 12 | 鲁店北路东段 | 北京菜篮子集团有限公司 | 双桥西路至黑庄户东路 | 1.0 | 主干路 | 正在实施路基工程 |
| **二、 建设提升百条环境优美大街** | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | | **责任部门** | **建设地点** | **建设规模 （公里）** | **建设内容** | **进展情况** |
| 1 | 安贞路 | | 区环境建设办  区环境建设办  区环境建设办 | 北三环中路至健安东路 | 0.90 | 绿化提升、广告牌匾规范整治、建筑物外立面清洗粉饰、公服设施规范、小广告防粘处理、架空线梳理整治、破损地面维护、垃圾渣土清运等。 | 在施 |
| 2 | 河荫中路、河荫西路 | | 湖光中街至广泽路 | 2.50 | 在施 |
| 3 | 东土城路 | | 南至北护城河桥中心线，北至和平里北街路口 | 1.00 | 在施 |
| 4 | 机场南路 | | 人口文化园北侧岔口至岗山路红绿灯交叉路口 | 0.46 | 已完工 |
| 5 | 南平街 | | 南平街西侧与西平街交叉丁字路口（万家商务酒店）至岗山路红绿灯（国泰广场东侧） | 1.14 | 在施 |
| 6 | 小天竺路 | | 副食西街西侧至机场辅路路口 | 0.61 | 在施 |
| 7 | 劲松南路 | | 二环路至劲松医院 | 0.80 | 在施 |
| 8 | 广和东街 | | 劲松路至劲松六区606号楼 | 0.70 | 在施 |
| 9 | 石佛营路 | | 二道沟河-石佛营东路 | 1.11 | 在施 |
| 10 | 朝阳公园路 | | 好运街北口亮马桥路至农展南路佳隆国际 | 1.80 | 在施 |
| 11 | 农展北路东段 | | 农展北路永安宾馆门前至朝阳公园路 | 1.30 | 已完工 |
| 12 | 松榆北路 | | 西大望路至三环路 | 1.30 | 已完工 |
| 13 | 潘家园路 | | 东三环至东二环 | 1.40 | 已完工 |
| 14 | 广顺南大街 | | 阜通西大街至机场高速 | 1.40 | 绿化提升、广告牌匾规范整治、建筑物外立面清洗粉饰、公服设施规范、小广告防粘处理、架空线梳理整治、破损地面维护、垃圾渣土清运等。 | 在施 |
| 15 | 阜通西大街 | | 阜安路至望京西路 | 2.80 | 在施 |
| 16 | 阜通东大街 | | 阜安路至北四环 | 2.90 | 在施 |
| 17 | 柳芳北街 | | 城铁13号线柳芳站北侧150米处至左家庄西街 | 0.80 | 在施 |
| 18 | 左家庄西街（西坝河南里段） | | 柳芳北街至七圣南路 | 0.20 | 在施 |
| 19 | 静安东街 | | 静安市场至北三环东路 | 0.50 | 在施 |
| 20 | 左家庄东街 | | 天虹商场至香河园路 | 0.80 | 在施 |
| 21 | 左家庄中街 | | 静安市场至左家庄西街 | 0.40 | 在施 |
| 22 | 常营南路 | | 管庄路至三间房东路 | 0.65 | 在施 |
| 23 | 北皋路（长店大街） | | 京旺家园东口至机场辅路 | 2.00 | 已完工 |
| 24 | 顺白路（崔各庄段） | | 与孙河交界处至马泉营西路口，奶东村与何各庄村交界处至吉祥寺桥 | 2.00 | 在施 |
| 25 | 鲁店北路（豆各庄段） | | 化工路至与黑庄户交界 | 1.80 | 在施 |
| 26 | 天达路 | | 鲁店北路至青荷里社区 | 0.36 | 在施 |
| 27 | 王四营北路（豆各庄段） | | 双桥路至王四营乡界 | 2.00 | 在施 |
| 28 | 金盏北路 | | 温榆河至金盏路 | 2.00 | 已完工 |
| 29 | 长店北路 | | 东苇路至崔各庄乡界 | 1.80 | 在施 |
| 30 | 青年路（平房段） | | 和睦家医院至朝阳路 | 2.60 | 在施 |
| 31 | 大成路 | | 朝阳路至四季星河西路建材城 | 1.00 | 在施 |
| **三、 新建和改造百个大中小微型公园** | | | | | | | |
| **新建项目** | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | | **责任部门** | **建设地点** | **建设规模 （公顷）** | **建设内容** | **进展情况** |
| 1 | 朝阳区豆各庄城市公园（东园） | | 区园林绿化局 | 豆各庄乡 | 14.74 | 中型公园 | 施工中，进度约70% |
| 2 | 朝阳区豆各庄城市公园（西园） | | 豆各庄乡 | 4.53 | 小微型公园 | 施工中，进度约70% |
| 3 | 朝阳区北花园代征绿地建设工程 | | 高碑店乡 | 6.3 | 中小型公园 | 施工中，进度约80% |
| 4 | 朝阳区孙河组团城市森林建设工程 | | 孙河乡 | 39.60 | 中型公园 | 施工中，进度约30% |
| 5 | 润泽城市森林 | | 孙河乡 | 2.40 | 小微型公园 | 已基本完工 |
| 6 | 朝阳区2020年小微绿地建设工程 | | 来广营乡、豆各庄乡、平房乡、奥运村街道 | 9.09 | 小微型公园 | 施工中，进度约60% |
| 7 | 朝阳区广渠路生态公园建设工程 | | 高碑店乡 | 高碑店乡 | 28.80 | 中型公园 | 实施方案评审中，尚未取得立项批复 |
| 8 | 朝阳区京城梨园（二期）建设工程 | | 平房乡 | 平房乡 | 16.73 | 中型公园 | 施工中，进度约30% |
| 9 | 朝阳区金盏森林公园（二期）建设工程 | | 金盏乡 | 金盏乡 | 89.30 | 大型公园 | 施工中，进度约50% |
| 10 | 温榆河公园朝阳段一期项目 | | 温榆河管委会 | 孙河乡 | 198.70 | 大型公园 | 施工招标过程中，尚未进场施工 |
| **续建项目** | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | | **责任部门** | **建设地点** | **建设规模 （公顷）** | **建设内容** | **进展情况** |
| 1 | 黑庄户农业生态公园 | | 黑庄户乡 | 黑庄户乡 | 1550 | 大型公园 | 四合公园可进场地块已基本建设完成，萧太后河公园已基本完工。正在推进其他公园方案设计，深化详细规划设计工作。全乡水系统规划编制工作已基本确定。 |
| **四、 新升级百个“高精尖”功能性产业项目** | | | | | | | |
| **新建项目** | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | | **责任部门** | **基本情况** | | **进展情况** | |
| 1 | 中国能源建设集团财务有限公司 | | 金融办  金融办 | 中国能源建设集团财务有限公司前身为葛洲坝集团财务有限责任公司，于1996年1月3日经中国人民银行总行批准成立,注册资本30亿元。拟由武汉迁入我区西大望路21号院，由于楼宇建筑超标，无法取得房产证，需协调工商注册。 | | 拟由武汉迁入我区西大望路21号院，我办正在积极协调该公司工商迁转，目前武汉市政府和监管机构已同意迁出，已获监管机构迁转批复，预计年内落户。 | |
| 2 | 新加坡交易所有限公司北京代表处 | | 拟迁入我区国贸大厦A座，目前正在装修办公场所，2020年年初办理工商迁转。 | | 已落户 | |
| 3 | 巴基斯坦哈比银行北京分行 | | 巴基斯坦第一大银行，2019年获银保监会批复，预计2020年三季度开业。 | | 2019年获银保监会批复，办公地址位于我区国贸三期A座25层，筹备正在顺利进行，预计8月底进行银保监现场验收，三季度开业。 | |
| 4 | 巴基斯坦国民银行北京分行 | | 巴基斯坦国民银行是巴基斯坦主要的商业银行,目前在北京地区设有办事处，正在筹备北京分行，意向落户我区。 | | 已向监管机构递交材料正在等待审批，意向落户我区。 | |
| 5 | OAKTREE（北京）投资管理有限公司 | | OAKTREE（北京）投资管理有限公司于2020年2月在我区注册成立。 | | 已落户 | |
| 6 | 西班牙曼福再保险北京分公司 | | 西班牙曼福保险集团是西班牙历史最悠久、规模最大的保险集团，成立于1933年，已向银保监会递交材料，正在等待审批，我办多次对接其北京代表处，目前倾向落户我区，上海也在加大招商引资力度。 | | 已向银保监会递交材料，正在等待审批，我办多次对接其北京代表处，目前倾向落户我区。 | |
| 7 | 中信建投资本管理有限公司 | | 是中信建投证券股份有限公司全资子公司，注册资本人民币16.5亿元，2009年经证监会批准设立，拟从东城区迁入我区，需办公面积1200-1500平米。 | | 公司已与三星大厦完成商务谈判，正在商讨租赁合同签署事宜，同时筹备工商、税务关系迁转工作。 | |
| 8 | 正大制药投资（北京）有限公司 | | CBD管委会  CBD管委会 | 从二十世纪九十年代起，正大集团将自己多年积累的投资管理经验应用于中国的制药业，先后控股、参股了二十余家医药企业，顺利完成了向蓬勃发展的健康产业的成功转型，它的直接成果就是今天的正大制药集团。2000年9月29日，正大制药集团将在山东正大福瑞达制药有限公司、江苏正大天晴药业股份有限公司和杭州正大青春宝药业有限公司中的优质资产以中国生物制药有限公司（股票代号：8027）的身份在香港联合交易所创业板成功上市，正大制药集团由此进入一个新的发展阶段。 | | 已落户 | |
| 9 | 北京市盈科律师事务所 | | 北京市盈科律师事务所简称盈科律师事务所，是一家全球化法律服务机构，总部设在中国北京，在中国大陆拥有68家办公室，全球网络覆盖55个国家的115个国际城市。盈科律师事务所10000余名员工，为100000多家海内外企业提供法律服务。 | | 工商已转入，税务关系迁入正在推进中。 | |
| 10 | 中信城市开发运营有限责任公司 | | 中信城开系中信集团一级全资子公司，注册资本78.6亿元人民币，现有员工472人，在北京总部有100多人，是中信集团内专注城市开发运营业务的专业发展平台，也是集团房地产板块境内业务的主体公司。截至2018年底，公司总资产达200亿元，当期实现归母净利润7.2亿元。 | | 已落户 | |
| 11 | 百子湾艺绽创意中心 | | 文创办  文创办 | 位于北京市朝阳区广渠东路9号，占地面积约6300平方米，建筑面积约4000平方米。前身为《北京日报》储纸仓库，园区计划打造及文化交流、艺术展示、演艺服务为一体的文化企业办公空间。 | | 持续推进。计划于2020年12月底前完成改造并投入运营。 | |
| 12 | 751园区火车街区潮流市集项目 | | 位于北京市朝阳区酒仙桥路4号，前身为始建于1954年的北京正东电子动力集团有限公司（原751厂）旧址，占地22万平方米。在园区内建设火车街区潮流市集项目，通过与园区的剧场演艺、流行音乐、设计展示、品牌活动、高端发布、美食创意等原生内容相结合，举办中国时尚设计消费节、国际美食创意节、文化演出消费季、前沿科技体验季、751国际设计节、夜间时尚创意秀等活动，打造融合发展园区，促进夜间经济发展。 | | 2020年以来，因疫情原因目前没有举办聚集性活动，项目改造正在推进。 | |
| 13 | 菁英梦谷时尚创意梦工场 | | 文创实验区管委会 | 园区位于朝阳区常营地区（朝阳北路27号），占地面积42.8亩，总建筑面积1.5万平方米。园区前身为华润北京紫竹药业有限公司的西厂区，菁英梦谷集团以推动老旧厂房转型升级为契机，着力将园区打造为文化创意中心、企业成长中心、时尚文化交流中心、产业融合中心，构建高精尖文化产业园。 | | 已建成开园，由北京时尚菁英创新文化创意发展有限公司负责运营。园区占地面积42.8亩，建筑面积1.5万余平方米，入驻企业96家，其中文化类企业58家。 | |
| 14 | 国家游泳中心2022年冬奥会改建工程 | | 奥管委 | 北京2022年冬奥会和冬残奥会期间，国家游泳中心将作为冰壶、轮椅冰壶比赛场馆。水立方场馆将进行改造升级，转换为“冰立方”成为冰壶比赛场馆。 | | 项目进展情况：1、主体改造情况：累计完成总量54.87%。一是土建施工，主要完成1-4层8间赛事功能房间翻新，累计完成45%，完成冰壶赛道周边地毡铺设；二是机电施工，主要完成除湿风管安装及保温，完成制冰、除湿风管水管保温，完成布袋风管安装，完成除湿、制冰系统联合调试和楼控系统调试等施工。2、南广场地下冰场建设情况：1段1-3轴肥槽回填固化土完成；外墙防水施工全部完成。 | |
| 15 | 国家电投集团北京重型燃气轮机技术研究有限公司 | | 朝阳园管委会 | 中国重燃项目入驻朝阳园将重点建设重型燃气轮机的研发中心，主要从事燃气轮机设计、研发、试验验证考核等，以及燃气轮机相关技术的开发、技术转让、技术咨询和技术服务等。 | | 该企业目前已完成装修正式入驻，工商及纳税关系已正式迁入我区。截至2020年6月，该企业累计形成区级收入21.7万元。 | |
| **续建项目** | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | | **责任部门** | **基本情况** | | **进展情况** | |
| 1 | 郎园Station | | 文创办  文创办 | 位于北京市朝阳区半截塔路53号，占地约13.5万平方米，原为始建于上世纪60年代的北京纺织仓库旧址，园区着力打造融合国际化办公、生活、创新、教育的无边界共享生态空间。 | | 目前，园区正在改造中，招商工作也在同步进行，入住率约为30%，争取2020年底完成主体改造工程。 | |
| 2 | 北京音乐产业园 | | 在黑庄户乡打造以音乐产业为主题的全产业链高端园区，建筑面积23万平方米，南区发展音乐总部办公、国际音乐文化交流等相关产业，北区发展创新型音乐企业孵化、乐器博览等业态。 | | 持续推进 | |
| 3 | 中信保诚人寿资管公司 | | 金融办 | 是我区重点外资金融机构，目前正在筹建中。 | | 已落户 | |
| 4 | 国家速滑馆工程 | | 奥管委 | 规划占地20公顷，建设占地17公顷，总建筑面积9.69万㎡，座位数12000个，包括地下2层和地上3层。由国资公司作为政府的出资人代表，采用PPP模式建设运营。 | | 项目进展情况：主体结构封顶，装饰装修：地下普通装修基本完成。机电安装：地下支走廊压力排水管道安装85%；地上风管完成30%，地下室风管安装完成90%；地下部分支走廊桥架完成90%。 | |
| **五、打造百个绿色智慧平安社区** | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | | **责任部门** | **基本情况** | | **进展情况** | |
| 1 | 打造绿色智慧平安社区 | | 区民政局 区农业农村局 | 我区已提前完成百个绿色智慧平安社区创建工作，下一步将依托绿色智慧平安社区，进一步优化提升，打造一批全景楼院。 | | 以《全要素小区建设导则》为指导，实施立体化诊断、系统化设计、协商式决策、渐进式实施、物业化管理、科学化评估等“六步流程”，聚焦空间、环境、人文、管理、服务、参与等“六大要素”，推进小区有机更新、硬件与软件同步提升，确定20个全要素小区建设点位和258个全景楼院建设点位，结合实际修订完善建设标准，召开朝阳区社区治理工作部署会，以视频会议的形式部署全要素小区、全景楼院等社区建设工作，对街道提出工作要求。加强工作督导，通过多种方式督促街道如期推进工作，指导街道加强工作落实。 | |
| **六、创建百个基层文化品牌** | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | | **责任部门** | **基本情况** | | **进展情况** | |
| 1 | 完成十大类百个基层文化品牌的宣传展示和奖励扶持工作 | | 区文化和旅游局 | 推进百个品牌拓展提升，提高百个品牌影响力，认定一批文化事业产业、文旅融合品牌，做好百个品牌宣传展示工作。 | | 一是克服疫情不利影响，提前谋划重大品牌文化活动。疫情期间，严格落实市、区相关指示精神，暂停举办所有文化活动，但停工不停功，坚持超前谋划，靠前站位，强化首都市民音乐厅等重大品牌文化活动组织筹备工作，苦炼内功待春来。二是推荐东风乡马荣孚、亚运村街道萨仁高娃、南磨房乡爱新觉罗·启元作为我区代表，积极配合市文旅局，开展人才乡村文化和旅游能人推荐工作。三是拍摄《朝阳门外看五城》宣传片，积极做好百个品牌宣传展示工作。 | |